

Contract de servicii
nr. 91/16538 din 07.08.2019

1. Preambul

În temeiul Art. 31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, a Caietului de sarcini nr.12779/28.06.2019, a raportului de evaluare și atribuire nr. 15747/29.07.2019 s-a încheiat prezentul contract de servicii, **între:**

JUDEȚUL TIMIȘ, prin Consiliul Județean Timiș, cu sediul în Timișoara, Bd. Revoluției din 1989 nr. 17, telefon:0256/406300, fax:0256/406301, cod fiscal 4358029, cont nr. RO43TREZ24A510103203030X deschis la Trezoreria municipiului Timișoara, reprezentat prin Președinte, domnul Călin-Ionel DOBRA, în calitate de **achizitor**,

și

S.C. CONS ELECTRIFICAREA INSTAL S.R.L., cu sediul în Timișoara, str. Stuparilor, nr. 77, telefon: 0256 306 301, fax: 0256 284 921, număr de înmatriculare J 35/336/1997, cod fiscal RO 9315533, cont RO38TREZ6215069XXX003700, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin dl. Horatiu RADA având funcția de Director General, în calitate de **prestator**,

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

Prestatorul se obligă să presteze serviciile de **mentenanța preventivă și corectivă la instalațiile electrice din Palatul Administrativ, din Complexul Imobiliar "Bastionul Theresia" și pentru rețeaua de iluminare exterioară din Parcul Industrial și Tehnologic Timișoara**; în perioada convenită și în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Durata contractului

5.1 Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării contractului până la data de 31.12.2019, cu posibilitate de prelungire, prin act adițional, conf. Art. 165 din HG 395/2016, pentru o

perioada de maxim 4 luni, conditionat de existenta resurselor financiare alocate pentru suplimentarea serviciilor.

5.2 – In cazul prelungirii contractului pe o perioada de maxim 4 luni, pretul din oferta financiara se mentine nemodificat, pe toata perioada prelungirii.

6. Prețul contractului

6.1. - Valoarea maxima totala a serviciilor de intretinere, plătită prestatorului de către achizitor, este de 33.209,03 lei + TVA pentru o perioada de derulare a contractului.

6.2 -Valoarea maxima estimata a serviciilor de reparatii ocazionale, pe durata executarii contractului, este de 25.000 lei (fără TVA).

6.3 - Valoarea maxima totala a serviciilor de intretinere, in situatia prelungirii acestuia cu maxim 4 luni, conditionat de existenta resurselor financiare alocate pentru suplimentarea serviciilor, este de . 33.209,03 lei + TVA.

6.4 Valoarea maxima totala a serviciilor de reparatii ocazionale, in situatia prelungirii contractului cu maxim 4 luni, conditionat de existenta resurselor financiare alocate pentru suplimentarea serviciilor, este de 16.667 lei + TVA.

6.5 -Prețul contractului este ferm, iar tarifele ofertate se vor mentine neschimbate si in situatia prelungirii contractului, conform art. 165 din HG 395/2016, pe toata durata prelungirii.

6.6 -Serviciile ce vor fi prestate pe parcursul derulării contractului sunt cele prevăzute în caietul de sarcini și în oferta tehnică. Manopera pentru reparatii, materiale si piese de schimb necesare remedierii defectiunilor, este inclusa în pretul mentenantei preventive.

6.7 – Facturile vor fi emise pentru serviciile de mentenanta preventiva, pe baza unui centralizator de servicii executate, confirmate de reprezentantul beneficiarului, care să ateste faptul ca serviciile au fost prestate in conformitate cu cerintele din caietul de sarcini si propunerea tehnica.

6.8. – Reparatiile, materialele si piesele de schimb necesare pentru remedierea defectiunilor vor fi facturate separat in urma acceptarii devizului oferta de catre achizitor, în funcție de necesitățile apărute pe parcursul derulării contractului, fara a se depasi suma prevazuta in bugetul pe anul 2019. Facturile de reparatii se vor emite ocazional, dupa efectuarea fiecarui serviciu de mentenanta corectiva.

7. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

- a) Caiet de sarcini nr. 12.779/28.06.2019.;
- b) Oferta tehnica si financiara nr. 15041/22.07.2019
- c) Garanția de bună execuție.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în caietul de sarcini, anexă la contract.

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu propunerea tehnica si cu cerințele din caietul de sarcini.

8.3 - Prestatorul se obligă să despagubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 13, serviciile prestate la finalizarea prestației.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 (treizeci) zile de la primirea facturii emise de către prestator, după receptia serviciilor si in lipsa unor obiectiuni. Prestatorul se obligă să nu emită factura anterior prestării și recepționării serviciilor pentru perioada facturată.

9.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 9.2, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura,

prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil. Pentru situația existenței unor obiecțiuni, se va achita suma asupra căreia nu există neînțelegere. Plata parțială nu poate constitui motiv de refuz pentru prestarea serviciilor.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce 0,1 % pe zi, din valoarea obligației neexecutate, ca penalități, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2- În cazul în care autoritatea contractantă nu onorează factura în termenul prevăzut la art.9.2, prestatorul are dreptul de a pretinde ca penalități 0,1% din cuantumul obligațiilor neachitate în termen, calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

10.3- Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intra în faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Alte responsabilități ale prestatorului și achizitorului

11.1. (a) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și conform cerințelor din caietul de sarcini.

(b) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu caietul de sarcini. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11.3. Prestatorul are obligația de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului propriu, informării și instruirii acestuia în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidentare, în conformitate cu dispozițiile Legii securității și sănătății în muncă, nr. 319/2006.

11.4. Prestatorul va asigura utilajele și echipamentele necesare prestării serviciilor, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și cu oferta depusă.

11.5. Prestatorul va asigura starea tehnică corespunzătoare a utilajelor și echipamentelor folosite, care trebuie să se încadreze în normele SSM.

11.6. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din valoarea contractului fără T.V.A., respectiv suma de 5.820,90 lei, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării acestuia, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o instituție de credit sau de o societate de asigurări.

12.2. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în termen de maxim 14 (patrusprezece) zile de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.3.- Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună

execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4.- În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului.

13. Recepție și verificări

13.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

13.2. Recepția serviciilor va avea loc la sediul achizitorului, prin semnarea de ambele părți a situațiilor de lucrări prezentate. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după constituirea garanției de bună execuție a contractului.

14.2. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a perioadei de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Cazuri specifice de încetare a contractului

15.1. Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în situația în care prestatorul nu înțelege să respecte obligațiile asumate prin prezentul contract, fără intervenția instanțelor de judecată și cu despăgubiri în sarcina prestatorului.

15.2. În cazul în care prestatorul nu respectă prevederile prezentului contract, achizitorul are dreptul de a reține garanția de bună execuție a contractului.

16. Amendamente

16.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe, care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu respectarea prevederilor art.221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

17. Forța majoră

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere cu privire la realizarea prevederilor prezentului contract.

18.2. Dacă după 15 zile de la încercarea rezolvării acestor neînțelegeri nu se ajunge la un rezultat favorabil ambelor părți contractante, partea vătămată se poate adresa instanțelor judecătorești de la sediul achizitorului.

19. Comunicări

19.1 - (a) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(b) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

19.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Părțile au înțeles să încheie azi 07.08.2019 prezentul contract în trei exemplare, din care unul pentru prestator.

**ACHIZITOR
JUDEȚUL TIMIȘ
PREȘEDINTE
CALIN IONEL DOBRA**

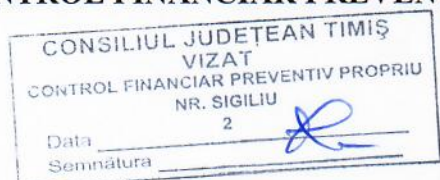


Oprea Nicolae
vicepreședinte

**PRESTATOR
CONSECTRIFICAREA INSTAL SRL
DIRECTOR GENERAL
HORAȚIU RADA**



CONTROL FINANCIAR PREVENTIV



**DIRECTIA BUGET- FINANȚE INFORMATIZARE
DIRECTOR EXECUTIV
MARCU MARCEL**

[Signature]

**DIRECTIA ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
DIRECTOR EXECUTIV
RADU SERBAN**

[Signature]

**SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI UTILITĂȚI
ȘEF SERVICIU
LAURA KOSZEGI**

[Signature]

**SERVICIUL CONSULTANȚĂ ȘI AVIZARE JURIDICĂ
MIHAI CRISTA**

[Signature]

**SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
GABRIELA OJOGA**

[Signature]